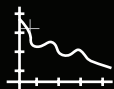


## ANTEON

Transaktionsvolumen legte verglichen mit dem Vorjahreszeitraum um 36 % zu. Renditen auf einem anhaltend niedrigem Niveau, im Bürobereich mit leicht fallender Tendenz.



**2,3 Mrd. €**  
Transaktionsvolumen



**2,95 %**  
Netto-Spitzenrendite Büro



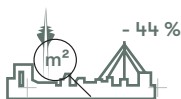
**Versicherungen**  
Stärkste Käufergruppe



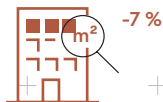
**Büro**  
Stärkste Assetklasse

## ANTEON

Langsamer Nachfrageanstieg in kleineren Flächen-segmenten spürbar. Steigende Qualitäts- und Flexibilitätsanforderungen.



**195.700 m<sup>2</sup>**  
Büroflächenumsatz



**489.400 m<sup>2</sup>**  
Leerstand



**28,50 €/m<sup>2</sup>**  
Spitzenmiete



**16,85 €/m<sup>2</sup>**  
Durchschnittsmiete



**City Ost**  
Top Teilmarkt