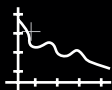


ANTEON

Der Sondereffekt durch die Übernahme des Alstria-Portfolios durch Brookfield sowie der Anteilsübernahme der Immofinanz durch CPI führt zu einem deutlich höheren Transaktionsvolumen (Vgl. Vj +57%)



1,49 Mrd. €
Transaktionsvolumen



2,80 %
Netto-Spitzenrendite Büro



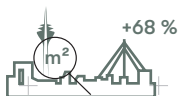
Fondsmanager
Stärkste Käufergruppe



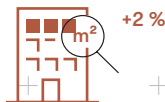
Büro
Stärkste Assetklasse

ANTEON

Flächenumsatz steigt um 68 % – Mietdynamik in allen Flächensegmenten spürbar – bereits 4 Abschlüsse oberhalb von 5.000 m²



164.600 m²
Büroflächenumsatz



549.000 m²
Leerstand



29,00 €/m²
Spitzenmiete



17,10 €/m²
Durchschnittsmiete



Medienhafen
Top Teilmarkt